

1. INICIATIVA DE INVERSIÓN

TIPOLOGÍA : PROYECTO
CÓDIGO BIP : 40037239-0
NOMBRE IDI : CONSTRUCCION SANEAMIENTO SANITARIO Y PAVIMENTACIÓN VILLA DON ERNESTO, RÍO BUENO
DESCRIPTOR : SIN DESCRIPTORES
RATE = RESULTADO ANALISIS TÉCNICO ECONÓMICO DEL MINISTERIO DESARROLLO SOCIAL Y FAMILIA

RATE
RS
22/12/2025

2. ETAPA ACTUAL : PERFIL
3. SECTOR/SUBSECTOR : RECURSOS HIDRICOS / EVACUACION DISPOSICION FINAL AGUAS SERVIDAS
4. LOC. GEOGRÁFICA : COMUNA DE RÍO BUENO - REGION XIV 5. COMP. DE ANÁLISIS : REGIONAL
6. DISTRITO : 24 7. CIRCUNSCRIPCIÓN : RANCO
8. PROYECTO RELAC. :
9. SEIA : NO CORRESPONDE

10. JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO

LA COMUNA DE RÍO BUENO, TIENE UNA POBLACIÓN DE 31.072 HABITANTES APROXIMADAMENTE, CON UNA POBLACIÓN RURAL DE CERCANA AL 50% (FUENTE INE, CENSO 2012), CONSIDERANDO ADEMÁS QUE LA REALIDAD SOCIO ECONÓMICA DE LA COMUNA ES COMPLEJA, DONDE EL 25% DE LA POBLACIÓN ES CATALOGADA COMO POBRE, ÍNDICE QUE ES UNA DE LAS MÁS ALTOS DE LA REGIÓN.
LA VILLA DON ERNESTO, UBICADA EN EL CRECIMIENTO PERIFÉRICO DE LA COMUNA, CON UNA EXISTENCIA APROXIMADA DE 15 AÑOS, PRESENTA UN INCUESTIONABLE DÉFICIT SANITARIO, SE HA CONSIDERADO INTERVENIR ESTE SECTOR DE LA COMUNA DE RÍO BUENO, EN BASE A UNA CARACTERIZACIÓN DE BENEFICIARIOS Y LA TIPOLOGÍA DE SOLUCIÓN REQUERIDA QUE CORREGIRÁ, ESTO MEDIANTE PROYECTOS DE INGENIERÍA CATEGÓRICOS EN MATERIA DE SANEAMIENTO BÁSICO, LAS FALENCIAS DE SUS SERVICIO DE AGUA POTABLE, DÉFICIT EN LA CONDUCCIÓN Y TRATAMIENTO DE SUS AGUAS SERVIDAS DOMICILIARIOS, Y EN PARTE, UNA MEJORA DE SU URBANIZACIÓN VIAL, QUE TAMBIÉN BENEFICIARA LA VIALIDAD Y URBANIZACIÓN DE LA COMUNA.

11. DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA PROGRAMADA.

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE EXTENSIÓN Y CONEXIÓN A RED DE AGUA POTABLE, LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN DE ALCANTARILLADO AGUAS SERVIDAS Y/O AGUA POTABLE DE CARÁCTER PÚBLICO, LA EJECUCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS, LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE VIALIDAD Y CONDUCCIÓN DE AGUAS LLUVIA, SEGÚN LO INDICADO EN LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIÓN Y LO DISPUESTO POR EL SERVIU REGIONAL.

12. CORRESPONDE A UN ÁREA DE DESARROLLO INDÍGENA : NO

13. GEORREFERENCIACIÓN

14. SITUACIÓN DE LA SOLICITUD : NUEVA

15. SOLICITUD DE FINANCIAMIENTO

Fuente	Asignación Presupuestaria (Item)	Moneda	Pagado al 31/12/2024	Solicitado para el año 2025	Solicitado años siguientes	Costo Total
F.N.D.R.	CONSULTORÍAS	M\$	0	1	634.428	634.429
F.N.D.R.	GASTOS ADMINISTRATIVOS	M\$	0	1	597	598
F.N.D.R.	OBRAS CIVILES	M\$	0	1	6.344.285	6.344.286
Total			0	3	6.979.310	6.979.313

Moneda Presupuesto 2025 / Factor: 170.297

FECHA CREACIÓN SOLICITUD: 14/01/2025

FECHA ÚLTIMA MODIFICACIÓN: 15/12/2025

16. PROGRAMACIÓN DE LA INVERSIÓN

Aportes Directos

Asignación Presupuestaria (Item)	Duración	Inicio	Término	Monto Directo (M\$)	Monto Directo (MUS\$)
CONSULTORÍAS	24 Meses	dic / Año 01	nov / Año 03	634.429	
GASTOS ADMINISTRATIVOS	3 Meses	dic / Año 01	feb / Año 02	598	
OBRAS CIVILES	24 Meses	dic / Año 01	nov / Año 03	6.344.286	
TOTAL				6.979.313	

Moneda Presupuesto 2025 / Factor: 170.297

Otros Aportes

Fuente	Aporte Indirecto

17. REGISTRO DE INGRESO EN EL S.N.I

Recepción	Fecha	Institución Responsable
FECHA DE POSTULACIÓN	14/01/2025	DEPARTAMENTO DE INVERSIONES - MDS
FECHA INGRESO SNI	14/01/2025	DEPARTAMENTO DE INVERSIONES - MDS

18. RESULTADO DEL ANÁLISIS TÉCNICO ECONÓMICO

RATE	Resultado	Fecha	Institución de Análisis
RS	RECOMENDADO SATISFACTORIAMENTE	22/12/2025	SEREMI DE DESARROLLO SOCIAL REGION DE LOS RIOS

19. CONCLUSIONES DEL ANÁLISIS:

Visto y analizados los documentos cargados por la Municipalidad de Río Bueno, en su rol de Unidad Formuladora y Técnica, para dar respuesta a las observaciones en el proceso de reevaluación de las asignaciones "Obras civiles" y "Consultorías", por la causal 3.1.1.1 Modificaciones previas a la licitación, se recomienda la presente iniciativa, considerando lo siguiente:

- 1.- La unidad técnica informa que la iniciativa tuvo 2 procesos de licitación, donde el primer el proceso licitatorio, se publicó el 16/01/2024, con fecha de cierre el 16/02/2024, sin embargo, no se recibió ofertas y fue declarado desierto mediante Decreto Exento N° 759 del 23 de febrero de 2024. El segundo proceso licitatorio 3833-31-LR24, se publicó el 08/03/2024, con fecha de cierre el 24/04/2024, para el cual, asistieron 9 empresas, sin embargo, no se presentaron ofertas validas, por lo que el proceso licitatorio fue Revocado mediante Decreto Exento N°3431 del 01 de octubre de 2024.
- 2.- La solicitud de aumento en los montos de la asignación Obras Civiles, se respalda por la antigüedad del diseño y las variables económicas que repercuten en el presupuesto, este aumento totaliza M\$ 6.334.286.- siendo un 81.72% sobre el presupuesto vigente. Se estima un plazo de ejecución de obras civiles en 24 meses.
- 3.- La solicitud de reevaluación de la asignación presupuestaria de consultorías por el Gobierno Regional de Los Ríos, mediante Of. N° 1904 del 20.11.2025, solicita cambio de Unidad Técnica, debido a que la Municipalidad ha manifestado no contar con la capacidad técnica para llevar adelante el proyecto. Este cambio implica un aumento del costo de la consultoría a M\$ 634.429.-, monto calculado como el 10% del valor de las obras civiles, lo que representa un incremento de 271,5% respecto a lo recomendado inicialmente para esta asignación. La institución financiera Gobierno regional de Los Ríos respalda este cambio considerando convenio de colaboración suscrito con la empresa Suralis de fecha 15.11.2025, el que determina que la Sanitaria será responsable del proceso de licitación e inspección técnica junto a los profesionales de Gobierno Regional.
- 4.- Será responsabilidad de los organismos técnicos y ejecutores de la presente IDI, velar por la correcta ejecución del proyecto, cumpliendo todas las normativas y reglamentaciones vigentes.

20. INSTITUCIONES QUE PARTICIPAN EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO

Institución Formuladora de la Etapa	MUNICIPALIDAD DE RIO BUENO REGION DE LOS RIOS
Instituciones Financieras	GOBIERNO REGIONAL - REGION DE LOS RIOS
Instituciones Técnicas	MUNICIPALIDAD DE RIO BUENO REGION DE LOS RIOS

23. RESUMEN DE LOS RESULTADOS DEL PROYECTO

Duración.	24 MESES
Beneficiarios Directos	HOMBRES : 216
	MUJERES : 200
	TOTAL : 416
Magnitud del Proyecto	
Magnitud	
104	
Unidad Medida	
NRO. UNIDADES DOMICILIARIAS	
Indicadores del Resultado	
Nombre del Indicador	
COSTO ANUAL EQUIVALENTE	
M\$ 356.181,0	
VALOR ACTUALIZADO COSTOS INV. OPER. Y MANTEN.	
M\$ 4.085.369,0	

24. HISTORIAL DE PRESUPUESTO DEL PROYECTO PARA LA ETAPA SELECCIONADA

A. Solicitudes de Financiamiento.

Año IDI	Rate	Pagado Acumulado (M\$)	Solicitado Año (M\$)	Solicitado Año (MUS\$)	Solicitado años siguientes (M\$)	Solicitado años siguientes (MUS\$)	Costo Total (M\$)	Costo Total (MUS\$)
2022		0	760.276	1.022	1.823.410	2.448	3.647.341	4.898
2023	RS	0	774.131	1.088	1.856.583	2.610	3.713.721	5.221
2024	RS	0	801.222	942	1.921.555	2.260	3.843.684	4.521

B. Ejecución Presupuestaria.

Año Asignación	Fuente	RATE	Moneda	Monto Vigente	Gasto Total
2023	F.N.D.R.	RS		1	
2024	F.N.D.R.	RS		1	

25. FUNCIONARIO RESPONSABLE

Nombre	Institución	Cargo	Fono	Correo Electrónico
FLAVIO PLASTIC FUENTEALBA	GOBIERNO REGIONAL - REGION DE LOS RIOS	PROFESIONAL FRIL	632284435	FPLASTIC@GOREDELOSRIOS.CL

26. OBSERVACIONES DE ADMISIBILIDAD