

REMATE: SEGUNDO JUZGADO CIVIL VALDIVIA. Rol C-3410-2023, juicio ejecutivo "BANCO SANTANDER-CHILE/ÁVILA", fijó audiencia para el 12 de abril de 2024 a las 11.00 horas, para subastar el LOTE 16 del Plano de Subdivisión de la PARCELA N° 3, ubicada en el Sector rural denominado Santa Cruz, Comuna de La Unión, Provincia del Ranco, Región de Los Ríos, LOTE 16 que tiene una superficie de 5.175 metros cuadrados y los siguientes deslindes especiales: NORPONIENTE, en 35,44 metros con Parcela N° 5; PONIENTE, en 103,70 metros con Lote N° 17 de la misma Subdivisión; SUR, en línea curva de 12,90 metros con camino de servidumbre; ORIENTE, en 95,74 metros con Lote N° 15 de la misma Subdivisión; y NORORIENTE, en 59,23 metros con camino vecinal. Lo deslindado anteriormente, se detalla gráficamente en el Plano que se encuentra agregado al final del Registro Especial de Planos del Conservador de Bienes Raíces de La Unión, del año 2021, con el N° 180. Dominio inscrito a fojas 320 N° 347, Registro de Propiedad año 2022, Conservador Bienes Raíces La Unión. Mínimo para comenzar las posturas será la suma de \$ 7.288.894. Remate se realizará mediante sistema de video conferencia por plataforma zoom. Todo interesado deberá tener activa su Clave única del Estado, para eventual suscripción de correspondiente acta de remate. Interesados deberán constituir garantía por el equivalente al 10% del mínimo fijado para las posturas a través de depósito judicial en la cuenta corriente del tribunal o vale vista bancario, que deberá entregarse en secretaría a lo menos el miércoles anterior al día del remate. Los postores interesados deben enviar al correo electrónico jc2_valdivia@pjud.cl, antes de la hora y fecha indicada en las bases de remate, comprobante legible de haber rendido garantía, su individualización, indicando el rol de la causa en la cual participará, correo electrónico y un número telefónico para el caso en que se requiera contactarlo durante la subasta por problemas de conexión. Mayor información tecnológica puede obtenerse a través de e-mail jc2_valdivia@pjud.cl Link reunión: <https://zoom.us/j/8995119033>. El saldo de precio del remate del inmueble se pagará al contado, dentro de quinto día hábil de efectuado el remate. Bases y demás antecedentes en carpeta digital de la causa. Secretaría.



032244182607



Sergio Armando Herrera Lara

Secretario

PJUD

Veintidós de marzo de dos mil veinticuatro
11:01 UTC-3

